



PEMERINTAH KOTA BANJARMASIN

KELOMPOK KERJA UNIT LAYANAN PENGADAAN

Jl. RE Martadinata No.1 Banjarmasin

PENGUMUMAN PEMILIHAN LANGSUNG DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Nomor : 02/POKJA ULP/DIPENDIK-P.SDN.SL4/2017

Pokja Unit Layanan Pengadaan Pembangunan SDN Sungai Lulut 4 Dinas Pendidikan Kota Banjarmasin akan melaksanakan Lelang Pemilihan Langsung dengan pascakualifikasi secara elektronik untuk paket pekerjaan konstruksi sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan

- Nama paket pekerjaan : Pembangunan SDN Sungai Lulut 4.
Lingkup pekerjaan : Pekerjaan konstruksi ini, secara garis besar dapat diuraikan sebagai berikut :
- o Pekerjaan tanah dan pancangan;
 - o Pekerjaan beton bertulang;
 - o Pekerjaan pemasangan dan plesteran;
 - o Pekerjaan atap dan plafond;
 - o Pekerjaan bukaan (kusen, jendela, pintu dan alat penggantung);
 - o Pekerjaan instalasi listrik;
 - o Pekerjaan sanitair;
 - o Pekerjaan cat-catan.

Nilai total HPS : Rp 1.239.720.000,00 (Satu Milyar Dua Ratus Tiga Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah).

Sumber pendanaan : Dana APBD Kota Banjarmasin Tahun Anggaran 2017.

2. Persyaratan Peserta

Paket pengadaan ini terbuka untuk penyedia yang sudah melakukan registrasi secara online pada situs internet <http://lpse.banjarmasin.go.id>. dan sudah menyerahkan berkas asli registrasi ke kantor LPSE Kota Banjarmasin. Paket pengadaan ini terbuka untuk Penyedia Barang :

- a) peserta yang berbadan usaha harus memiliki surat izin usaha dengan persyaratan sebagai berikut :
- Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) yang masih berlaku dan diterbitkan oleh instansi yang berwenang;
 - Memiliki Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (SBUJK) dengan klasifikasi bidang Sipil Sub. bidang jasa pelaksana untuk konstruksi bangunan pendidikan (Kode BG007) yang masih berlaku dan diterbitkan oleh instansi berwenang dengan Klasifikasi Kecil;
 - Memiliki Surat Keterangan Tempat Usaha (SKTU) yang masih berlaku dan diterbitkan oleh instansi berwenang;
 - Memiliki Tanda Daftar Perusahaan (TDP) yang masih berlaku dan diterbitkan oleh instansi berwenang.
- b) Memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahun 2016);
- c) Memiliki pengalaman pada bidang jasa pelaksana untuk konstruksi bangunan gedung;
- d) Memiliki Tenaga Ahli untuk posisi Site Manager dengan kualifikasi pendidikan minimal S1 Teknik Sipil/ Arsitektur dan memiliki kualifikasi keahlian jasa konstruksi dengan pengalaman minimal 7 (Tujuh) tahun serta memiliki Sertifikat Keahlian (SKA) Ahli Teknik Bangunan Gedung Madya (201).

- e) Memiliki Tenaga Pelaksana untuk posisi Pelaksana Lapangan dengan kualifikasi pendidikan minimal D3 Teknik Sipil dengan pengalaman minimal 3 (tiga) tahun atau SMK Bangunan dan memiliki kualifikasi keahlian jasa konstruksi dengan pengalaman minimal 5 (lima) tahun serta memiliki Sertifikat Keterampilan (SKT) Pelaksana Bangunan Gedung/ Pekerjaan Gedung (TA 022).
- f) Petugas K3 Konstruksi dengan kualifikasi pendidikan minimal D3 Teknik Sipil dan pengalaman minimal 3 (tiga) tahun serta memiliki Sertifikat Petugas K3 Konstruksi.
- g) Tenaga Logistik dengan pendidikan minimal SMU Sederajat, pengalaman minimal 3 (tiga) tahun dan memiliki ijazah.
- h) Tenaga Administrasi dengan pendidikan minimal SMU Sederajat, pengalaman minimal 3 (tiga) tahun dan memiliki ijazah.

Catatan :

Komposisi dan jumlah personil sesuai dengan yang tercantum dalam dokumen pengadaan;

Personil yang disampaikan dalam penawaran hanya untuk 1 (satu) paket pekerjaan yang dilelangkan, apabila memerlukan personil untuk paket pekerjaan lain harus dari personil yang berbeda.

Personil inti yang diperlukan dalam menyelesaikan pekerjaan untuk nomor (d) dan (h) pada saat pembuktian kualifikasi sebagai calon pemenang pelelangan harus dihadirkan lengkap dengan data pendukungnya (minimal KTP, Ijazah dan Sertifikat Keahlian/ Keterampilan).

- i) Memiliki kemampuan untuk menyediakan fasilitas/ peralatan/ perlengkapan melaksanakan pekerjaan ini, yaitu sebagai berikut :
 - 1) Perahu bermesin/ ketotok dengan kapasitas 5 m³ (1 unit);
 - 2) Gerobak dorong (5 unit);
 - 3) Concrete mixer/ beton molen (2 unit);
 - 4) Concrete vibrator (1 unit);
 - 5) Pompa air (2 unit);
 - 6) Genset 1.000 Watt (1 unit);
 - 7) Seperangkat alat ukur (1 set);
 - 8) Seperangkat alat pancang galam (1 set).

Catatan :

Komposisi, jenis dan jumlah peralatan sesuai dengan ketentuan dalam dokumen pengadaan.

Peralatan yang disampaikan dalam penawaran hanya untuk 1 (satu) paket pekerjaan yang dilelangkan, apabila memerlukan peralatan untuk paket pekerjaan lain harus dari peralatan yang berbeda.

Peralatan yang diperlukan dalam menyelesaikan pekerjaan untuk nomor (9) pada saat pembuktian kualifikasi sebagai calon pemenang pelelangan harus disertakan tanda bukti kepemilikan jika peralatan berupa hak milik atau surat dukungan dari pemilik atau surat bukti sewa jika ketersediaan peralatan melalui sistem sewa.

- j) Memiliki Sertifikat Kepesertaan Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS) Ketenagakerjaan;
- k) Memenuhi/ membayar iuran bulanan untuk JKK, JHT dan JKM (Setoran terakhir iuran Bulan April Tahun 2017);

- l) Memiliki surat keterangan dukungan keuangan dari bank pemerintah/ swasta dengan nilai paling kurang 10% (sepuluh perseratus) dari nilai total HPS, yaitu minimal sebesar Rp123.972.000,00 (Seratus Dua Puluh Tiga Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Dua Ribu Rupiah);
- m) Panitia akan melakukan klarifikasi/keabsahan perusahaan terhadap calon pemenang lelang dan meninjau terhadap ketersediaan/ kesiapan/ kemampuan calon penyedia;
- n) Memenuhi syarat-syarat lainnya sesuai yang ditentukan dalam dokumen pengadaan.

3. Pelaksanaan Pengadaan

Pengadaan ini dilaksanakan secara elektronik, dengan mengakses aplikasi Sistem Pengadaan Secara Elektronik (SPSE) pada alamat *website* LPSE : <http://lpse.banjarmasin.go.id>

4. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

Dapat dilihat pada *website* LPSE : <http://lpse.banjarmasin.go.id>

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Banjarmasin, 17 April 2017

Pokja ULP Pembangunan SDN Sungai
Lulut 4 Dinas Pendidikan Kota
Banjarmasin